

Érvényes: 2021.04.23. napjától visszavonásig

**KONDÍCIÓS LISTA**  
**A CARION Finanszírozási Centrum Zrt. által finanszírozott**  
**Vállalkozásfinanszírozási Program 2020**

	Vállalkozásfinanszírozási Program 2020	Megjegyzés/megfizetés ideje
Minimális hitelösszeg (HUF)	1 000 000	
Maximális hitelösszeg (HUF)	100 000 000	
Maximális futamidő (hónap)	120	
Maximális türelmi idő (hónap)	24	A kihelyezett hitel tőketörlesztésének kezdő időpontja a szerződéskötés napjától.
Folyósítási díj	1%, de legfeljebb 500 000 Ft	Szerződéskötéskor vagy a Kölcsön Összeg folyósításakor (de legkésőbb a szerződéskötést követő 30 napon belül). Egyösszegben esedékes, melynek megfizetésére lehetőség nyílik a hitelösszezből történő levonással.
Ügyleti kamat (éves %)	3 havi EURIBOR + RKV2 + maximum 4,0% kamatfelár	Fizetése havonta a tőkerésszel együtt. Mértéke = 3 havi EURIBOR + RKV2 + kamatfelár. A refinanszírozási kamatfelárat (RKV2) az MFB évente felülvizsgálja, aktuális mértéke elérhető: <a href="https://mfb.hu/bankrol/refinanszirozasi-kamatfelarak-s796">https://mfb.hu/bankrol/refinanszirozasi-kamatfelarak-s796</a>
Tőketörlesztés	lineáris	Havonta egyenlő összegekben fizetendő, maradványérték nem alkalmazható
Kezelési költség (havi %)	nincs	
Óvadék mértéke	hitelbírálati döntés függvényében	Folyósítást megelőzően vagy a hitelösszezből levonható.
Rendelkezésre tartási idő (hónap)	legfeljebb 12	
Rendelkezésre tartási díj (éves %)	0,4	
Szerződésmódosítási díj	1%, de legfeljebb 500 000 Ft + egyéb díjak (ügyvéd, közjegyző stb.)	Módosítás esetén
Különeljárási díj (megadott és egyeztetett szerződéskötéstől eltérő időpontban történő szerződés esetén)	75 000 Ft	A díj és megfizetése a szerződéskötéskor számla ellenében esedékes.
Előtörlesztési díj	maximum 8%	Előtörlesztéssel egyidejűleg
Felmondási díj	maximum 5%	Felmondással egyidejűleg
Kamatértesítő kiküldése	postai úton 300 Ft / alkalom elektronikus úton díjmentes	Havonta
Automatikus fizetési felszólítás	1 500 Ft	Havi zárás időpontjában fennálló, 1000 Ft-ot meghaladó lejárt tartozás esetén.
Fizetési és egyéb manuális felszólítás díja (Ft/db)	15 000 Ft	Az eseti fizetési és egyéb felszólítás kiküldésekor.
SMS tájékoztatás késedelemről	250 Ft / db	Az sms kiküldésekor
Inkasszó benyújtása lejárt tartozás esetén	5 000 Ft az inkasszóval érintett számlaszámonként	Az inkasszó benyújtásakor
Egyedi bizonylatok, kimutatások kiállítási díja	5 000 Ft	Nyilatkozat kiadásakor
Egyéb (jog)nyilatkozatok kiállítási díja	0-100 000 Ft	Nyilatkozat kiadásakor

Késedelmi kamat lejárt tőketartozás késedelmes teljesítése esetén	Ügyleti kamat + évi 20%	
A meg nem fizetett ügyleti kamat utáni késedelmi kamat	évi 20%	
Ügyvédi díj	ügyvédi díjszabás alapján	Számla ellenében fizetendő
Szerződés visszaállításának különdíja	egyszeri 50 000 Ft + a felmondás során felmerülő költségek megfizetése + közjegyzői díj	A szerződés visszaállításáról szóló megállapodás megkötésekor esedékes.
Értékbecslés díja	értékbecslő által megadott ár, melynek díja az Ügyfelet terheli.	Teljesítéskor, számla ellenében esedékes.
Közjegyzői díj	közjegyzői díjszabás szerint	Közjegyzői irodában, teljesítéskor számla ellenében esedékes.
Ingatlan fedezet esetén a földhivatali eljárás illetéke	földhivatali díjszabásnak megfelelően	
Tulajdoni lap, térképmásolat	tulajdoni lap e-hiteles: 5 000 Ft tulajdoni lap nem hiteles: 2 000 Ft térképmásolat e-hiteles: 4 000 Ft	Teljesítéskor, számla ellenében esedékes.
Pénztári befizetés bankfiókban	250 Ft / alkalom	Befizetésenként
Pénztári Befizetés a CARION Finanszírozási Centrum pénztárában	díjmentes	
Ügylettel érintett adásvétel ellenőrzésének díja	30 000 Ft	A tevékenység felmerülésekor
Eseti adatszolgáltatás könyvvizsgálathoz	5 000 Ft	Az adatszolgáltatással egyidőben
Iratokról készített nem hiteles másolat díja	300 Ft / oldal	A tevékenység felmerülésekor
Személyes felkeresés monitoring díja	Budapesten és Pest megyében 25 000 Ft egyéb területeken 50 000 Ft	Szerződésszegő állapot miatti személyes felkeresés esetén esedékes.
Felülvizsgálati, monitoring díj	0-150 000 Ft	A tevékenység felmerülésekor
Végrehajtási - és behajtási eljárással kapcsolatos költségek	a felmerülés arányában kerülnek felszámításra	A költség felmerülését követően