**BGH Beruházási Hitel Plusz**

**Egyedi Refinanszírozási Hitelkérelmi Adatlap**

(támogatás jogcíme: Ideiglenes Válság és Átállási Közlemény[[1]](#footnote-2) 2.1 szakasza)

(Az adatlapot kérjük oldalanként szignózni és a végén cégszerűen aláírni a finanszírozást igénylő **vállalkozás** által, továbbá felhívjuk a figyelmet a kötelezően csatolandó mellékletek hitelkérelemmel együtt történő megküldésére)

1. **A HITELIGÉNYLŐ VÁLLALKOZÁS ALAPADATAI**

|  |  |
| --- | --- |
| Hiteligénylő vállalkozás teljes cégneve: |  |
| Adószáma: |  |
| Székhelye: |  |
| Cégjegyzékszáma: |  |
| ***A hiteligénylő egyéni vállalkozó további adatai:*** |  |
| *Adóazonosító jel:* |  |
| *Egyéni vállalkozó nyilvántartási száma:* |  |
| Tulajdonosi kör a tulajdonosi hányad[[2]](#footnote-3) megjelölésével: |  |
| Hiteligénylő vállalkozás szegmens besorolása[[3]](#footnote-4): | Kérem válasszon! |
| Mekkora a Hiteligénylő vállalkozás legutóbbi éves - amennyiben szükséges auditált - árbevétele? |       (év)      (árbevétel)Devizanem választás! |
| Mekkora a Hiteligénylő vállalkozás legutóbbi éves - amennyiben szükséges auditált - export árbevétele? |       (év)      (árbevétel)Devizanem választás! |
| Amennyiben a Hiteligénylő exportál, akkor az áru- és szolgáltatás export relációja? | Kérem válasszon! |
| Hiteligénylő vállalkozás éves statisztikai létszáma[[4]](#footnote-5): |       (fő) |
| Hitelkérelemnek a pénzügyi vállalkozáshoz történő benyújtásának dátuma: | Jelölje ki a dátumot! |

|  |
| --- |
| **Hiteligénylő vállalkozás tevékenységének rövid ismertetése** |
|  |

1. **A BERUHÁZÁS BEMUTATÁSA**

A tervezett beruházással kapcsolatos kérdések

|  |  |
| --- | --- |
| Ágazati besorolás (hitelcél szerinti tevékenység TEÁOR száma és megnevezése): |       |
| A Beruházás célja (a szerződésben szereplő pontos megfogalmazás max. 1 mondatban): | Szöveg beírásához kattintson vagy koppintson ide. |
| A Beruházás pontos helyszíne (cím, hrsz.-megjelölése): | Szöveg beírásához kattintson vagy koppintson ide. |
| Bérelt ingatlanon megvalósított beruházás?[[5]](#footnote-6): | [ ]  Igen[ ]  Nem |
| A Beruházási helyszín ingatlanának besorolása: | Szöveg beírásához kattintson vagy koppintson ide. |

|  |
| --- |
| **A beruházás rövid szöveges bemutatása**  |
|  |

|  |
| --- |
| **A beruházás nettó költségvetése (forrás összetétele)[[6]](#footnote-7)** |
|  | összeg / devizanem[[7]](#footnote-8) | % |
| **Beruházás összértéke:** |       Kérem válasszon! | **100** |
| A projekt elszámolható költsége[[8]](#footnote-9): |       Kérem válasszon! |  |
| Saját erő[[9]](#footnote-10): |       Kérem válasszon! |       |
| A megítélt vissza nem térítendő támogatások összege: |       Kérem válasszon! |       |
| Megpályázott, de még meg nem ítélt vissza nem térítendő állami támogatások: |       Kérem válasszon! |  |
| Pénzügyi vállalkozás által saját vagy más forrásból nyújtott hitel: |       Kérem válasszon! |  |
| Eximbank által refinanszírozott hitel[[10]](#footnote-11): |       Kérem válasszon! |  |

1. **FEDEZETEK BEMUTATÁSA[[11]](#footnote-12)**

A hiteligénylő vállalkozás a fizetési kötelezettségei biztosítására az alábbi fedezeteket nyújtja

1. **Fedezeti értékkel rendelkező biztosítékok:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Fedezetként bevont ingatlanok száma:***(amennyiben több ingatlan is bevonásra kerül, akkor minden ingatlanra egyenként szükséges kitölteni a táblázatot. Plusz táblázatok az 1. számú mellékletben találhatóak)* |       |
| **Ingatlan jelzálog** | Értékbecsléssel rendelkezik az ingatlan?[[12]](#footnote-13) | Kérem válasszon! |
|  | Az Értékbecslő szerepel az Eximbank által elfogadott értékbecslők listáján? | Kérem válasszon! |
|  | Piaciérték | Hitelbiztosítéki érték | Likvidációs érték | Lakó-ingatlan? | Más hitelező jelzálogjogával terhelt? |  | **FEDEZETI SZORZÓ** | **FEDEZET ÉRTÉKE** |
|  |       (eFt) |       (eFt) |       (eFt) | Kérem válasszon! | Kérem válasszon! |[ ]        (%) |       (eFt) |
|  | Ha az ingatlan más hitelező jelzálogjogával terhelt, kérjük a további adatok megadásást: |
|  | Hitelező: |  |  |
|  | Jelzálog típusa: | Kérem válasszon! |  |
|  | Jelzálog összege[[13]](#footnote-14): |       (eFt) |  |
|  | Fedezet értéke[[14]](#footnote-15): |  |       (eFt) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ingó jelzálog[[15]](#footnote-16)** | Piaciérték | Likvidációs érték | Könyv szerinti érték | Vételár | Más hitelező zálogjogával terhelt? |  | **FEDEZETI SZORZÓ** | **FEDEZET ÉRTÉKE** |
|  |       (eFt) |       (eFt) |       (eFt) |       (eFt) | Kérem válasszon! |[ ]        (%) |       (eFt) |
|  | **Akvizíció esetén a megvásárlásra kerülő cég eszközeire a zálogjog alapítása megtörtént?**  | Kérem válasszon! |
|  | Ha az ingóság más hitelező zálogjogával terhelt, kérjük a további adatok megadását: |  |
|  | Hitelező: |  |  |
|  | Zálog típusa: | Kérem válasszon! |  |
|  | Zálog összege: |       (eFt) |  |
|  | Fedezet értéke[[16]](#footnote-17): |  | **0 Ft** |

*Ingóság esetén kérjük a táblázatban jelölni aláhúzással, melyik kategóriába tartozik.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Azonosíthatóság** | **Biztosítéki szerződésben megfogalmazott feltétel** | **ÉB[[17]](#footnote-18) rendelkezésre áll** | **ÉB nem készült** |
| **Likvidációs értéket az ÉB nem tartalmaz** | **Likvidációs érték rendelkezésre áll** | **Kiindulási érték a könyv szerinti érték** | **Kiindulási érték az adásvételi szerződésben szereplő vételár** |
| **HBNY-ben egyedileg azonosítható** | **elidegenítési és terhelési tilalom van** | ÉB szerinti piaci érték \* 50% | Likvidációs érték, de nem több, mint az ÉB szerinti piaci érték \* 50% | Könyv szerinti érték \* 45% | Vételár \* 50% |
| **elidegenítési és terhelési tilalom nincs** | ÉB szerinti piaci érték \* 20% | Likvidációs érték, de nem több, mint az ÉB szerinti piaci érték \* 20% | Könyv szerinti érték \* 15% | Vételár \* 20% |
| **HBNY-ben körülírással azonosítható** | **elidegenítési és terhelési tilalom van** | ÉB szerinti piaci érték \* 40% | Likvidációs érték, de nem több, mint az ÉB szerinti piaci érték \* 40% | Könyv szerinti érték \* 35% | Vételár \* 40% |
| **elidegenítési és terhelési tilalom nincs** | ÉB szerinti piaci érték \* 20% | Likvidációs érték, de nem több, mint az ÉB szerinti piaci érték \* 20% | Könyv szerinti érték \* 15% | Vételár \* 20% |
| **Ptk. szerint egyedileg nem azonosítható** | **ingó analitikával kerül körülírásra** | ÉB szerinti piaci érték \* 15% | Likvidációs érték, de nem több, mint az ÉB szerinti piaci érték \* 15% | Könyv szerinti érték \* 10% | Vételár \* 15% |
| **Ptk. szerint egyedileg nem azonosítható** | **nincs ingó analitika** | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Óvadék** |  | **FEDEZETI SZORZÓ** | **HITELINTÉZET NEVE** | **FEDEZET NOMINÁLIS ÉRTÉKE** | **FEDEZET ÉRTÉKE****(ezer forint)** |
|  |[ ]  100% |  |       (eFt) |       (eFt) |

|  |  |
| --- | --- |
| **FEDEZETEK ÉRTÉKE ÖSSZESEN (ezer forint)** |       (eFt) |
| **Ügylet fedezettsége (%)** |       (%) |

1. **Fedezeti értékkel nem rendelkező biztosítékok:**

|  |
| --- |
| Magánszemély garanciája/kezessége |[ ]
| Üzletrészen, részvényen alapított zálgjog vagy óvadék fedezeti értéke |[ ]
| Követelésen alapított zálogjog |[ ]
| Egyéb[[18]](#footnote-19):       |[ ]

1. **VÁLSÁGÉRINTETTSÉG IGAZOLÁSA**

**Általános szempontok - *Az Ukrajna elleni orosz katonai agresszió, a kiszabott szankciók és az Oroszország által hozott ellenintézkedések a* Hiteligénylő *vállalkozást gazdaságilag az alábbi hátrányos körülmények miatt érintik:***

Pénzügyi vállalkozás által, a Hiteligénylő vállalkozás nyilatkozata alapján egy vagy több szempont kiválasztásával szükséges kitölteni, az érintettséget a releváns dokumentumok bekérésével a refinanszírozott pénzügyi vállalkozás saját előírásai alapján ellenőrzi.

|  |
| --- |
| **Az Európai Unió és a nemzetközi partnerek által bevezetett, a következőkre irányuló szankciók általi érintettség:** |
| * pénzügyi ágazatot érintő korlátozás (pl.: kifizetetlen tartozások, vagy amennyiben a szankciók miatt az utaláshoz nem fért hozzá/utalást nem tudott indítani, mert a partner bankja szankcionált entitás,)
 |[ ]
| * az energia,- az űr- és a közlekedési ágazatot[[19]](#footnote-20) érintő korlátozás,
 |[ ]
| * kettős felhasználású termékek[[20]](#footnote-21) korlátozása,
 |[ ]
| * az exportellenőrzésre és az exportfinanszírozásra irányuló korlátozások
 |[ ]
| Az orosz vagy az ukrán piacnak különösen kitett a vállalkozás tevékenysége az importra és exportra irányuló korlátozások bevezetése miatt  |[ ]
| **Az agresszió által kiváltott geopolitikai válság okozta alábbi hatások miatt:** |
| * **drasztikusan megemelkedett energiaárak, vagy energiaellátási zavarok,**
 |[ ]
| * **egyes alap- vagy nyersanyag ellátási nehézségek, gazdaságilag nem megfizethető áremelkedés**
 |[ ]
| * **az előállítási költségek drasztikus emelkedése**
 |[ ]
| Fennálló szerződések, projektek meghiúsulása és az abból következő jelentős bevételkiesés, vagy beszállítói kapcsolat megszűnése, amely a válsággal kapcsolatba hozható  |[ ]
| Az Ukrajnából származó egyes termékek, különösen a gabonafélék és a növényi olajok uniós importjának, valamint az Ukrajnába irányuló uniós exportra irányuló ellátási láncok zavarai |[ ]

|  |  |
| --- | --- |
| Tőketörlesztés módja[[21]](#footnote-22): | Kérem válasszon! |
| Tőketörlesztési gyakorisága: | Kérem válasszon! |
| Kamatfizetés gyakorisága: | Kérem válasszon! |
| A rendelkezésre tartási jutalék fizetésének gyakorisága: | Rendelkezésre tartási idő lejáratakor egyösszegben |

|  |
| --- |
| 1. **CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK[[22]](#footnote-23)**
 |
| NYILATKOZAT A BIZOTTSÁGI VÁLSÁGKÖZLEMÉNY SZEMPONTJÁBÓL RELEVÁNS, IGÉNYBEVETT / IGÉNYBE VENNI KÍVÁNT ÁLLAMI TÁMOGATÁSOKRÓL (végső kedvezményezett ügyfél nyilatkozata, eredeti, 30 napnál[[23]](#footnote-24) nem régebbi a Hiteligénylő vállalkozás által cégszerűen aláírt, pénzügyi vállalkozás által aláírás ellenőrzéssel ellátva - külön melléklet, amelyet a hitelkérelemmel együtt kötelezően be kell küldeni) |
| Tényleges Tulajdonosra vonatkozó Nyilatkozat (külön jogszabály szerinti formában és tartalommal, a pénzügyi vállalkozás által használt formátumban – amennyiben a kitöltése szükséges) |
| Kiemelt Közszereplői Nyilatkozat |
| Nyilatkozat Adatkezelésről |
| Üzleti Terv elkészítése az igényelt hitel futamidejére vonatkozóan |
| CEB és EIB Tudomásulvételi és Banktitok Alóli Felmentő Nyilatkozat |
| Ellenőrzött külföldi társaságban érdekeltség megállapítására vonatkozó Nyilatkozat (amennyiben releváns) |
| Korrupció Ellenes Nyilatkozat |

1. **számú melléklet[[24]](#footnote-25)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ingatlan jelzálog** | Értékbecsléssel rendelkezik az ingatlan?13 | Kérem válasszon! |
|  | Az Értékbecslő szerepel az Eximbank által elfogadott értékbecslők listáján? | Kérem válasszon! |
|  | Piaciérték | Hitelbiztosítéki érték | Likvidációs érték | Lakó-ingatlan? | Más hitelező jelzálogjogával terhelt? |  | **FEDEZETI SZORZÓ** | **FEDEZET ÉRTÉKE**  |
|  |       (eFt) |       (eFt) |       (eFt) | Kérem válasszon! | Kérem válasszon! |[ ]        (%) |       (eFt) |
|  | Ha az ingatlan más hitelező jelzálogjogával terhelt, kérjük a további adatok megadásást: |
|  | Hitelező: |  |  |
|  | Jelzálog típusa: | Kérem válasszon! |  |
|  | Jelzálog összege14: |       (eFt) |  |
|  | Fedezet értéke15: |  |       (eFt) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ingatlan jelzálog** | Értékbecsléssel rendelkezik az ingatlan?13 | Kérem válasszon! |
|  | Az Értékbecslő szerepel az Eximbank által elfogadott értékbecslők listáján? | Kérem válasszon! |
|  | Piaciérték | Hitelbiztosítéki érték | Likvidációs érték | Lakó-ingatlan? | Más hitelező jelzálogjogával terhelt? |  | **FEDEZETI SZORZÓ** | **FEDEZET ÉRTÉKE**  |
|  |       (eFt) |       (eFt) |       (eFt) | Kérem válasszon! | Kérem válasszon! |[ ]        (%) |       (eFt) |
|  | Ha az ingatlan más hitelező jelzálogjogával terhelt, kérjük a további adatok megadásást: |
|  | Hitelező: |  |  |
|  | Jelzálog típusa: | Kérem válasszon! |  |
|  | Jelzálog összege14: |       (eFt) |  |
|  | Fedezet értéke15: |  |       (eFt) |

|  |  |
| --- | --- |
| **Dátum** | **Hiteligénylő vállalkozás cégszerű aláírása**  |
| Dátum kiválasztása! |  |

1. „Az állami támogatásokra vonatkozó, az Ukrajna elleni orosz agresszióval összefüggésben a gazdaság támogatását célzó ideiglenes válság- és átállási keret” című, 2023. március 9-i 2023/C 101/03 számú európai bizottsági közlemény, mindenkor hatályos változatában (a továbbiakban: Ideiglenes Válság és Átállási Közlemény) [↑](#footnote-ref-2)
2. 25% feletti tulajdonosok (összes), vagy ha csak 25% alatti tulajdonosok vannak, akkor az első öt tulajdonos. [↑](#footnote-ref-3)
3. 651/2014/ EU bizottsági rendelet I. melléklet 3. cikk (3) bekezdése szerinti kapcsolt vállalkozásait is figyelembe véve (EU-s vállalatméret szabályozás) [↑](#footnote-ref-4)
4. 651/2014/EU bizottsági rendelet I. melléklete szerint [↑](#footnote-ref-5)
5. Bérelt ingatlanon történő beruházás finanszírozása esetén a bérleti szerződésnek le kell fedni a hitel futamidejét, illetve a bérbeadó hozzájáruló nyilatkozata szükséges. [↑](#footnote-ref-6)
6. ÁFA levonására nem jogosult adóalany esetén a beruházás bruttó költségét kell megadni. [↑](#footnote-ref-7)
7. A forrásösszetételt a hitel devizanemében kell feltüntetni. [↑](#footnote-ref-8)
8. A projekt megvalósítása érdekében felmerülő és a termékfeltételek alapján figyelembe vehető elszámolható költségek, indoklás alapján (pl. a pályázat benyújtásához, az elfogadásához képest megemelkedtek a költségek) ez lehet magasabb is mint a kapcsolódó támogatási okiratban feltüntetett érték. [↑](#footnote-ref-9)
9. Gépek, berendezések vásárlása esetén minimum 10%, egyéb esetben minimum 15%, - komplex beruházás esetén a szigorúbb feltétel szerint. A saját erő nem tartalmazhat állami támogatást. [↑](#footnote-ref-10)
10. Legfeljebb 1 milliárd HUF lehet. [↑](#footnote-ref-11)
11. Fedezeti érték megállapításának szabályait a Refinanszírozási Keretmegállapodás tartalmazza, a Származékos Kölcsön biztosítékainak értékelése során az ott meghatározott szabályok szerint szükséges eljárni és a fedezeti értéket a táblázatban rögzíteni. A Származékos Kölcsön fedezettségének – a megadott fedezeti szorzók és fedezetértékelési szabályok alkalmazásával – el kell érnie a tőkére vetített 100 %-os mértéket. [↑](#footnote-ref-12)
12. Értékbecsléssel nem rendelkező ingatlan esetében a fedezeti érték nulla. [↑](#footnote-ref-13)
13. Egyedi jelzálog esetében a fennálló tartozás összege, Keretbiztosíték esetében a teljes bejegyzett keret összege. [↑](#footnote-ref-14)
14. Amennyiben a fedezetként felajánlott ingatlan már más hitelező jelzálogjogával terhelt (ide nem értve a lakóingatlanokra bejegyzett Magyar Állam jelzálogjogát, valamint a CSOK-ot a folyósító pénzintézet jelzálogjogát), akkor fogadható el az ingatlan értékkel bíró fedezetként, ha a már meglévő bejegyzés összege a piaci/forgalmi érték 50%-át nem haladja meg. Az ingatlan bejegyzett jelzálogjog értékével korrigált fedezeti értéke, a piaci ár 50%-a csökkentve a terhelés értékével, amelyet a terhelés ténye miatt további 20%-kal csökkenteni kell. A fedezet piaci/forgalmi értékének 50%-át meghaladó terhelés esetén az ingatlan figyelembe vehető fedezeti értéke nulla. [↑](#footnote-ref-15)
15. Ingóság esetén kérjük a táblázatban jelölni aláhúzással, melyik kategóriába tartozik. [↑](#footnote-ref-16)
16. Amennyiben a fedezetként felajánlott ingóság már más hitelező jelzálogjogával terhelt az ingóság fedezeti értéke nulla. [↑](#footnote-ref-17)
17. Értékbecslés [↑](#footnote-ref-18)
18. A Pénzügyi Vállalkozás nulla fedezeti értékkel bármely, az a) pontban nem nevesített biztosítákot elfogadhat. [↑](#footnote-ref-19)
19. TEÁOR: 30.3 – Légi, űrjármű gyártása, 33-16 Repülőgép, űrhajó javítása, 35 Villamosenergia-, gáz-, gőzellátás, 49 - Szárazföldi, csővezetékes szállítás, 50 – Vízi szállítás, 51 -Légi szállítás; [↑](#footnote-ref-20)
20. A kettős felhasználású termékek kivitelére, transzferjére, brókertevékenységére és tranzitjára vonatkozó közösségi ellenőrzési rendszer kialakításáról szóló 2009. május 5-i 428/2009/EK tanácsi rendelet értelmében „kettős felhasználású termékek”: azok a termékek, beleértve a szoftvert és a technológiát is, amelyek polgári és katonai célokra egyaránt felhasználhatók, e fogalom továbbá magában foglalja azokat a termékeket is, amelyek egyaránt felhasználhatók nem robbantási célokra és nukleáris fegyverek vagy más nukleáris robbanószerkezetek előállításához történő, bármilyen formájú hozzájárulás céljára. [↑](#footnote-ref-21)
21. Egyedi (változó összegű) ütemezett törlesztés esetében külön mellékletben kérjük megadni a törlesztési ütemtervet. [↑](#footnote-ref-22)
22. Az Eximbank fenntartja a jogot, hogy a benyújtott dokumentumok vizsgálata alapján – szükség szerint - további információkat és dokumentumokat bekérjen. [↑](#footnote-ref-23)
23. Refinanszírozási hitelkérelmi Adatlap Eximbankoz történő benyújtásához képest [↑](#footnote-ref-24)
24. Amennyiben több ingatlan is bevonásra kerül, akkor minden ingatlanra egyenként szükséges kitölteni a táblázatot. [↑](#footnote-ref-25)