

Érvényes: 2025.01.23. napjától visszavonásig

KONDÍCIÓS LISTA

MFB Krízis Hitel és MFB Krízis Hitel Plusz

Ügyleti kamat (éves %)	2,5%
Kezelési költség (éves %)	0%
Hitelbírálati díj	0 Ft
Folyósítási díj	0%
Rendelkezésre tartási díj (éves %)	0,0%
Állami készfizető kezességvállalás díja *	0,1%
Óvadék mértéke	hitelbírálati döntés függvényében
Előtörlesztési díj	0 %
Felmondási díj	0 %
Kamatértesítő kiküldése	elektronikus úton díjmentes
Késedelmi kamat (éves %)**	ügyleti kamat+((jegybanksi alapkamat+8%) *2)
A szerződéssel kapcsolatos, harmadik személynek fizetendő költségek	
Értékbecslés díja	Az értékbecslő által megadott ár, melynek díja az Ügyfelet terheli.
Ügylettel érintett adásvétel ellenőrzésének díja	50 000 Ft + a felmerülő költségek
Közjegyzői díj	A közjegyzői díjszabás szerint
Ügyvédi díj	Az ügyvédi díjszabás alapján
Ingyatlan fedezet esetén a földhivatali eljárás díja	A földhivatali díjszabásnak megfelelően
Tulajdoni lap, térképmásolat díja, valamint a tulajdoni lap, és a térképmásolat lekérésének díja	Tulajdoni lap e-hiteles 4 800 Ft
	Lekérésének díja 4 000 Ft
	Térképmásolat e-hiteles 5 000 Ft
	Lekérésének díja 4 000 Ft
Pénztári befizetés bankfiókban	1 000 Ft / alkalom
Pénztári Befizetés a CARION Finanszírozási Centrum pénztárában	díjmentes
Ügyletkez kapcsolódó banki tranzakciós díj, devizaátváltás díja	a felmerülés arányában kerül felszámításra
Postaköltség	4 000 Ft / küldemény
A szerződés feltételeinek nem teljesítéséhez kapcsolódó, egyéb, kizárólag szerződésszegéshez kapcsolódó díjak és költségek:	
Automatikus fizetési felszólítás	3 000 Ft

Fizetési és egyéb manuális felszólítás díja (Ft/db)	30 000 Ft
SMS tájékoztatás késedelemről	400 Ft / db
Inkasszó benyújtása lejárt tartozás esetén	10 000 Ft az inkasszóval érintett számlaszámonként
Egyedi bizonylatok, kimutatások kiállítási díja	10 000 Ft
Szerződés visszaállításának különdíja	egyszeri 50 000 Ft + a felmondás során felmerülő költségek megfizetése + közjegyzői díj
Ügyvédi díj	Az ügyvédi díjszabás alapján
Közjegyzői díj	A közjegyzői díjszabás szerint
Végrehajtási - és behajtási eljárással kapcsolatos költségek	A felmerülés arányában kerülnek felszámításra
Személyes felkeresés monitoring díja	Budapesten és Pest megyében 40 000 Ft
	egyéb területeken 80 000 Ft
Felülvizsgálati, monitoring díj	0-300 000 Ft
A futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítással (ideértve a fedezetmódosítást, de ide nem értve az előtörlesztést) kapcsolatban felmerülő díj	
Szerződésmódosítási díj	a módosítás során felmerülő díjak (ügyvéd, közjegyző stb.)
Egyéb (jog)nyilatkozatok kiállítási díja	0-200 000 Ft
Eseti adatszolgáltatás könyvvizsgálathoz	10 000 Ft
Iratokról készített nem hiteles másolat díja	300 Ft / oldal
Személyes felkeresés monitoring díja	Budapesten és Pest megyében 40 000 Ft
	egyéb területeken 80 000 Ft
Felülvizsgálati, monitoring díj	0-300 000 Ft

* Az állami készfizető kezességvállalási díj mértéke a hitel – következő bekezdésben meghatározott – tőkeösszegének 80%-ára számított évi 0,1%.

A kezességvállalási díj

- első éves díját a Kölcsönszerződés megkötésének napjától az adott év december 31. napjáig terjedő időszakra,
- az azt követő években a január 1. napja és december 31. napja közötti időszakra,
- a futamidő utolsó évében pedig a január 1. napjától a Kölcsön végső lejárat napjáig tartó időszakra

A kezességvállalási díj számításának alapja:

- mindaddig, amíg a Kölcsön rendelkezésre tartási ideje le nem jár, illetve (amennyiben ez korábbi) a teljes kölcsönösszeg folyósítása meg nem történt, a Kölcsönszerződésben meghatározott tőkeösszeg,
- az ezt követő naptári években pedig a tárgyévet megelőző év december 31-én fennálló tőketartozás.

Az Adóst a kezességvállalási díj fizetendő összegéről a Pénzügyi Vállalkozás értesíti ki első alkalommal a Kölcsönszerződés megkötésekor, továbbiakban pedig minden tárgyév január 15. napjáig.