

Érvényes: 2025.04.24. napjától visszavonásig

HIRDETMÉNY
CARION Finanszírozási Centrum Zrt.

DEMJÁN SÁNDOR PROGRAM
Jövő Exportőrei Beruházási Hitel

Díjak		
Szerződésmódosítási díj (aktuális hitelösszegre vetítve)	mértékét a Kondíciós Lista tartalmazza + egyéb díjak (ügyvédi díj, közjegyzői díj, felülvizsgálati, monitoring díj, személyes felkeresés monitoring díj, és egyéb felmerülő díjak)	
Előtörlesztési díj (részleges előtörlesztésnél és végtörlesztésnél is) (aktuális hitelösszegre vetítve)	maximum 8 % + egyéb díjak (ügyvédi díj, közjegyzői díj, felülvizsgálati, monitoring díj, személyes felkeresés monitoring díj, és egyéb felmerülő díjak)	
Egyéb Díjak:		
Banki tranzakciós jutalék	0,9 %, maximum 50 000 Ft / tranzakció	0,9 %, maximum 200 EUR / tranzakció
Ügyvédi díj	Az ügyvédi díjszabás alapján	
Értékbecslés díja	Értékbecslők szerinti díjszabás	
Hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzés díja	Jogsabályi előírás szerint	
Közjegyzői díj	A közjegyzői díjszabás szerint	
Ingyen fedezet esetén a földhivatali eljárás illetéke	Földhivatali díjszabásnak megfelelően	
Tulajdoni lap, térképmásolat díja, valamint a tulajdoni lap, és a térképmásolat lekérésének díja (1)	tulajdoni lap e-hiteles 4 800 Ft HUF	tulajdoni lap e-hiteles 12 EUR
	lekérésének díja 4 000 HUF	lekérésének díja 10 EUR
	térképmásolat e-hiteles 5 000 HUF	térképmásolat e-hiteles 13 EUR
	lekérésének díja 4 000 HUF	lekérésének díja 10 EUR
Zöld Díj (Egyeztetett szerződéskötés időpontjának lemondása/ módosítása esetén) (2)	minimum 10.000,- Ft- maximum 100.000,- Ft	minimum 25 EUR -maximum 250 EUR
A biztosítékok felülvizsgálata		
A futamidő alatt előírt értékbecslés felülvizsgálat elkészíttetésének díja	Értékbecslők szerinti díjszabás	
Tulajdoni lap, térképmásolat díja, valamint a tulajdoni lap, és a térképmásolat lekérésének díja(1)	tulajdoni lap e-hiteles 4 800 HUF	tulajdoni lap e-hiteles 12 EUR
	lekérésének díja 4 000 HUF	lekérésének díja 10 EUR
	térképmásolat e-hiteles 5 000 HUF	térképmásolat e-hiteles 13 EUR
	lekérésének díja 4 000 HUF	lekérésének díja 10 EUR
Egyéb dokumentumok beszerzésének a költsége	maximum 200 000 HUF	maximum: 500 EUR

(1) Az e-hiteles tulajdoni lap, és térképmásolat díjának összegét jogszabály határozza meg, melynek mértéke, a jogszabály változása függvényében módosul.

(2) Amennyiben az ügyfél az egyeztetett szerződéskötés időpontját (a szerződés aláírását) 36 órán belül mondja le, a CFC zöld díjat jogosult felszámítani.

Késedelmes fizetéssel vagy az Ügyfél hibájából történő felmondással, a kezességek beváltásával, a behajtással, illetve a monitoring-gal, jogosulatlan igénybevétellel kapcsolatos díjak		
Felmondási díj	maximum 8%	
Kamatértesítő kiküldése	elektronikus úton díjmentes	
Automatikus fizetési felszólítás	3 000 Ft /db	8 EUR/db
Fizetési és egyéb manuális felszólítás díja	30 000 Ft / db	80 EUR/db
SMS tájékoztatás késedelemről	400 Ft / db	1 EUR/db
Inkasszó benyújtása lejárt tartozás esetén	10 000 Ft az inkasszóval érintett számlaszámonként	25 EUR az inkasszóval érintett számlaszámonként
Egyedi bizonylatok, kimutatások, (jog)nyilatkozatok kiállítási díja	maximum 200 000 Ft	maximum: 500 EUR
Késedelmi kamat (éves %)	Forint összegnél: ügyleti kamat + ((jegybanki alapkamat + 8 %) * 2)	Deviza (EUR, CHF, USD) összegnél (ügyleti kamat + 16%)
Büntető kamat (éves %)	A jogosulatlanul igénybe vett állami támogatás esetében fizetendő büntető kamat mértékét az Útmutató 1. sz. melléklete tartalmazza.(3)	
Pénztári befizetés bankfiókban	1 000 Ft / alkalom	3 EUR / alkalom
Pénztári Befizetés a CARION Finanszírozási Centrum pénztárában	díjmentes	
Végrehajtási - és behajtási eljárással kapcsolatos költségek	a felmerülés arányában kerülnek felszámításra	
Postaköltség	4 000 Ft / küldemény	10 EUR / küldemény
Személyes felkeresés monitoring díja	Budapesten és Pest megyében 40 000 Ft	Budapesten és Pest megyében 100 EUR
	egyéb területeken 80 000 Ft	egyéb területeken 200 EUR
Információ késedelmi kamat (kötbér)	30 000 Ft / felszólítás	75 EUR / felszólítás
Felülvizsgálati, monitoring díj	0-300 000 Ft	0-750 EUR
Előtörlesztéshez, Szerződés módosításhoz kapcsolódó egyéb díjak		
Eseti adatszolgáltatás könyvvizsgálathoz	10 000 Ft	25 EUR
Iratokról készített nem hiteles másolat díja	300 Ft / oldal	1 EUR/oldal
Személyes felkeresés monitoring díja	Budapesten és Pest megyében 40 000 Ft	Budapesten és Pest megyében 100 EUR
	egyéb területeken 80 000 Ft	egyéb területeken 200 EUR
Felülvizsgálati, monitoring díj	0-300 000 Ft	0-750 EUR
Egyedi bizonylatok, kimutatások, (jog)nyilatkozatok kiállítási díja	maximum 200 000 Ft	maximum: 500 EUR

(3) Az Útmutató az EXIMBANK oldalán a következő elérhetőségen érhető el:
<chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcqlclefindmkaj/https://exim.hu/wp-content/uploads/JEA-Utmutato-kozvetlen.pdf>

A devizában folyósított kölcsön esetén a díjak EUR-ban kerülnek felszámításra.