

Érvényes: 2025.01.23. napjától visszavonásig

**KONDÍCIÓS LISTA**  
**CARION Finanszírozási Centrum Zrt.**  
**Vállalkozásfinanszírozási Program 2020**

	Vállalkozásfinanszírozási Program 2020	Megjegyzés/megfizetés ideje
<b>Minimális hitelösszeg (HUF)</b>	1 000 000	
<b>Maximális hitelösszeg (HUF)</b>	100 000 000	
<b>Maximális futamidő (hónap)</b>	120	
<b>Maximális türelmi idő (hónap)</b>	24	A kihelyezett hitel tőketörlesztésének kezdő időpontja a szerződéskötés napjától.
<b>Folyósítási díj</b>	1%, de legfeljebb 500 000 Ft	Szerződéskötéskor vagy a Kölcsön Összeg folyósításakor (de legkésőbb a szerződéskötést követő 30 napon belül). Egyösszegben esedékes, melynek megfizetésére lehetőség nyílik a hitelösszegeből történő levonással.
<b>Ügyleti kamat (éves %)</b>	3 havi EURIBOR + RKV2 + maximum 4,0% kamatfelár	Fizetése havonta a tőkerésszel együtt. Mértéke = 3 havi EURIBOR + RKV2 + kamatfelár. A refinanszírozási kamatfelárat (RKV2) az MFB évente felülvizsgálja, aktuális mértéke elérhető: <a href="https://mfb.hu/bankrol/refinanszirozasi-kamatfelarak-s796">https://mfb.hu/bankrol/refinanszirozasi-kamatfelarak-s796</a>
<b>Tőketörlesztés</b>	lineáris	Havonta egyenlő összegekben fizetendő, maradványérték nem alkalmazható
<b>Kezelési költség (havi %)</b>	nincs	
<b>Óvadék mértéke</b>	hitelbírálati döntés függvényében	Folyósítást megelőzően vagy a hitelösszegeből levonható.
<b>Rendelkezésre tartási idő (hónap)</b>	legfeljebb 12	
<b>Rendelkezésre tartási díj (éves %)</b>	0,4 %	
<b>Szerződésmódosítási díj*</b>	1%, de legfeljebb 500 000 Ft + egyéb díjak (ügyvéd, közjegyző stb.)	Módosítás esetén
<b>Előtörlesztési díj</b>	maximum 8% + egyéb díjak (ügyvéd, közjegyző stb.)	Előtörlesztéssel egyidejűleg
<b>Késedelmi kamat</b>		
<b>Késedelmi kamat lejárt tőketartozás késedelmes teljesítése esetén</b>	Ügyleti kamat + évi 20% + behajtási költségek + egyéb díjak	
<b>A meg nem fizetett ügyleti kamat utáni késedelmi kamat</b>	évi 20% + behajtási költségek + egyéb díjak	
<b>Behajtási költségek</b>		
<b>Felmondási díj</b>	maximum 8%	Felmondással egyidejűleg

<b>Kamatértesítő kiküldése</b>	elektronikus úton díjmentes	Havonta
<b>Automatikus fizetési felszólítás</b>	3 000 Ft	Havi zárás időpontjában fennálló, 1000 Ft-ot meghaladó lejárt tartozás esetén.
<b>Fizetési és egyéb manuális felszólítás díja (Ft/db)</b>	30 000 Ft	Az eseti fizetési és egyéb felszólítás kiküldésekor.
<b>SMS tájékoztatás késedelemről</b>	400 Ft / db	Az sms kiküldésekor
<b>Inkasszó benyújtása lejárt tartozás esetén</b>	10 000 Ft az inkasszóval érintett számlaszámonként	Az inkasszó benyújtásakor
<b>Egyedi bizonylatok, kimutatások kiállítási díja</b>	10 000 Ft	Nyilatkozat kiadásakor
<b>Egyéb (jog)nyilatkozatok kiállítási díja</b>	0-200 000 Ft	Nyilatkozat kiadásakor
<b>Szerződés visszaállításának különdíja</b>	egyszeri 50 000 Ft + a felmondás során felmerülő költségek megfizetése + közjegyzői díj	A szerződés visszaállításáról szóló megállapodás megkötésekor esedékes.
<b>Pénztári befizetés bankfiókban</b>	1 000 Ft / alkalom	Befizetésenként
<b>Pénztári Befizetés a CARION Finanszírozási Centrum pénztárában</b>	díjmentes	
<b>Eseti adatszolgáltatás könyvvizsgálathoz</b>	10 000 Ft	Az adatszolgáltatással egyidőben
<b>Iratokról készített nem hiteles másolat díja</b>	300 Ft / oldal	A tevékenység felmerülésekor
<b>Személyes felkeresés monitoring díja</b>	Budapesten és Pest megyében 40 000 Ft egyéb területeken 80 000 Ft	Szerződésszegő állapot miatti személyes felkeresés esetén esedékes.
<b>Felülvizsgálati, monitoring díj</b>	0-300 000 Ft	A tevékenység felmerülésekor
<b>Végrehajtási - és behajtási eljárással kapcsolatos költségek</b>	a felmerülés arányában kerülnek felszámításra	A költség felmerülését követően
<b>Egyéb díjak</b>		
<b>Ügyvédi díj</b>	ügyvédi díjszabás alapján	Számla ellenében fizetendő
<b>Értékbecslés díja</b>	értékbecslő által megadott ár, melynek díja az Ügyfelet terheli.	Teljesítéskor, számla ellenében esedékes.
<b>Közjegyzői díj</b>	közjegyzői díjszabás szerint	Közjegyzői irodában, teljesítéskor számla ellenében esedékes.
<b>Ingyatlan fedezet esetén a földhivatali eljárás díja</b>	földhivatali díjszabásnak megfelelően	
<b>Tulajdoni lap, térképmásolat díja, valamint a tulajdoni lap, és a térképmásolat lekérésének díja</b>	tulajdoni lap e-hiteles: 4 8 000 Ft lekérésének díja 4 000 Ft	Teljesítéskor, számla ellenében esedékes.
	térképmásolat e-hiteles: 5 000 Ft lekérésének díja 4 000 Ft	
<b>Ügylettel érintett adásvétel ellenőrzésének díja</b>	50 000 Ft + a felmerülő költségek	A tevékenység felmerülésekor
<b>Postaköltség</b>	4 000 Ft / küldemény	A tevékenység felmerülésekor